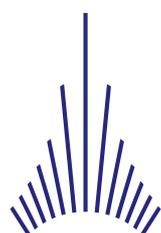


PARC ORLYTECH

PARIS - ORLY



GROUPE ADP



Le Parc Orlytech, au milieu d'un cadre verdoyant et agréable, bénéficie d'une desserte directe :

RER C « Rungis la Fraternelle »
Tramway T7 « Hélène Boucher ».



Facilement accessible, à proximité immédiate des autoroutes A6, A86 et A106, à moins de 2 minutes des terminaux de l'aéroport, ce parc s'étend sur 32 hectares et développe 29 000 m² avec 19 bâtiments indépendants allant de 1 400 m² à 5 000 m² (plateaux divisibles à partir 300 m²).

Parc

ORLYTECH



SPÉCIFICATIONS

Structure: ossature béton

Trame: 1,20 m

Profondeur: 12 m

Isolation: phonique et thermique performante

Électricité: équipement en plinthe périphérique

Rez-de-chaussée:

Résistance au sol: 600 kg/m²

Hauteur sous plafond: 3,20 m

Étage:

Résistance au sol: 250 kg/m²

Hauteur sous plafond: 2,50 m



SERVICES

Gardiennage

Service de maintenance et équipes à l'écoute des clients

(relation commerciale, gestion locative, appui technique)

**Nombreuses places de stationnement sécurisées
par contrôle d'accès**

Pôle de vie:

RIE, cafétéria

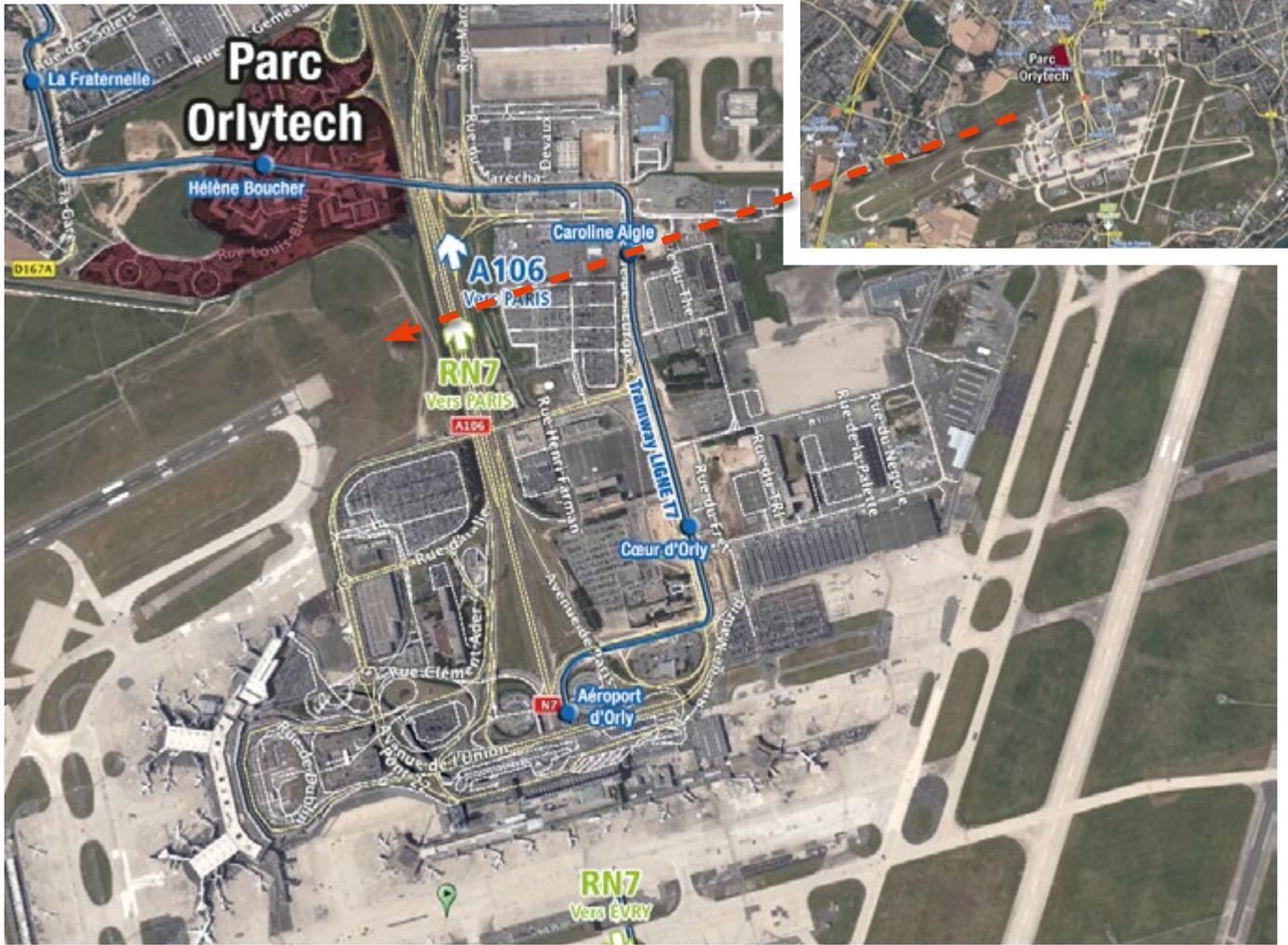
Restaurant-club avec service de réservation

Hôtel

Tramway: terminal Orly Sud à moins de 5 minutes

Tennis

ACCESSIBILITÉ



↻ De Paris

- ◆ A6 puis A106 direction Orly, sortie Orly Ville puis Orlytech

↻ De la province

- ◆ A6 direction Paris puis A86 direction Aéroport d'Orly puis sortie Orlytech
- ◆ N7 direction Paris, sortie Orly Industrie puis Orlytech



groupeadp.fr

Pôle Immobilier Sud
Bâtiment 524 - Zone Orlytech
103 Aérogare Sud - CS 90055 - 94396 Orly Aérogare Cedex
www.immobilier.groupeadp.fr