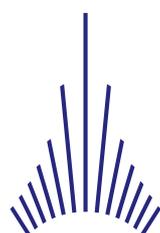


ROISSYTECH

PARIS-CHARLES DE GAULLE



GRUPE ADP



Situé à proximité immédiate de la zone Cargo de l'aéroport Paris-Charles de Gaulle et des autoroutes, Roissytech est un parc d'activités tertiaires développant 13500 m² de bureaux et d'activités à taille humaine (R +1) sur 9 bâtiments.



La configuration des plateaux offre aux entreprises implantées une grande flexibilité d'aménagement et d'organisation des espaces.

Facile d'accès et de stationnement, la gestion de ce site offre à ses clients une réactivité et un accompagnement qualitatif.

Travailler à Roissytech, c'est évoluer dans un cadre verdoyant et agréable, tout en bénéficiant de services privilégiés grâce au centre de shopping Aéroville et au restaurant interentreprises.

ROISSYTECH



SPÉCIFICATIONS

Rez-de-chaussée (activités ou bureaux):
hauteur sous plafond: 3,20 m
résistance au sol: 600 kg/m²

Étage (bureaux):
hauteur sous plafond: 2,50 m
résistance au sol: 350 kg/m²

Surfaces flexibles et grandes surfaces vitrées

Isolation thermique et phonique

Ventilation rafraîchie double-flux

Précâblage courant faible en plinthes périphériques

Parkings privés véhicules légers

Site sécurisé avec système de barrières en entrée et sortie

Faux plafond avec pavés lumineux

Contrôle d'accès immeuble par lecteur de badge

Portail extranet pour signaler toute demande
d'intervention et de dépannage

Espaces verts aménagés avec table
de pique-nique



SERVICES

Restaurant interentreprises et cafétéria

Centre de shopping Aéroville

La Poste

Pôle Emploi

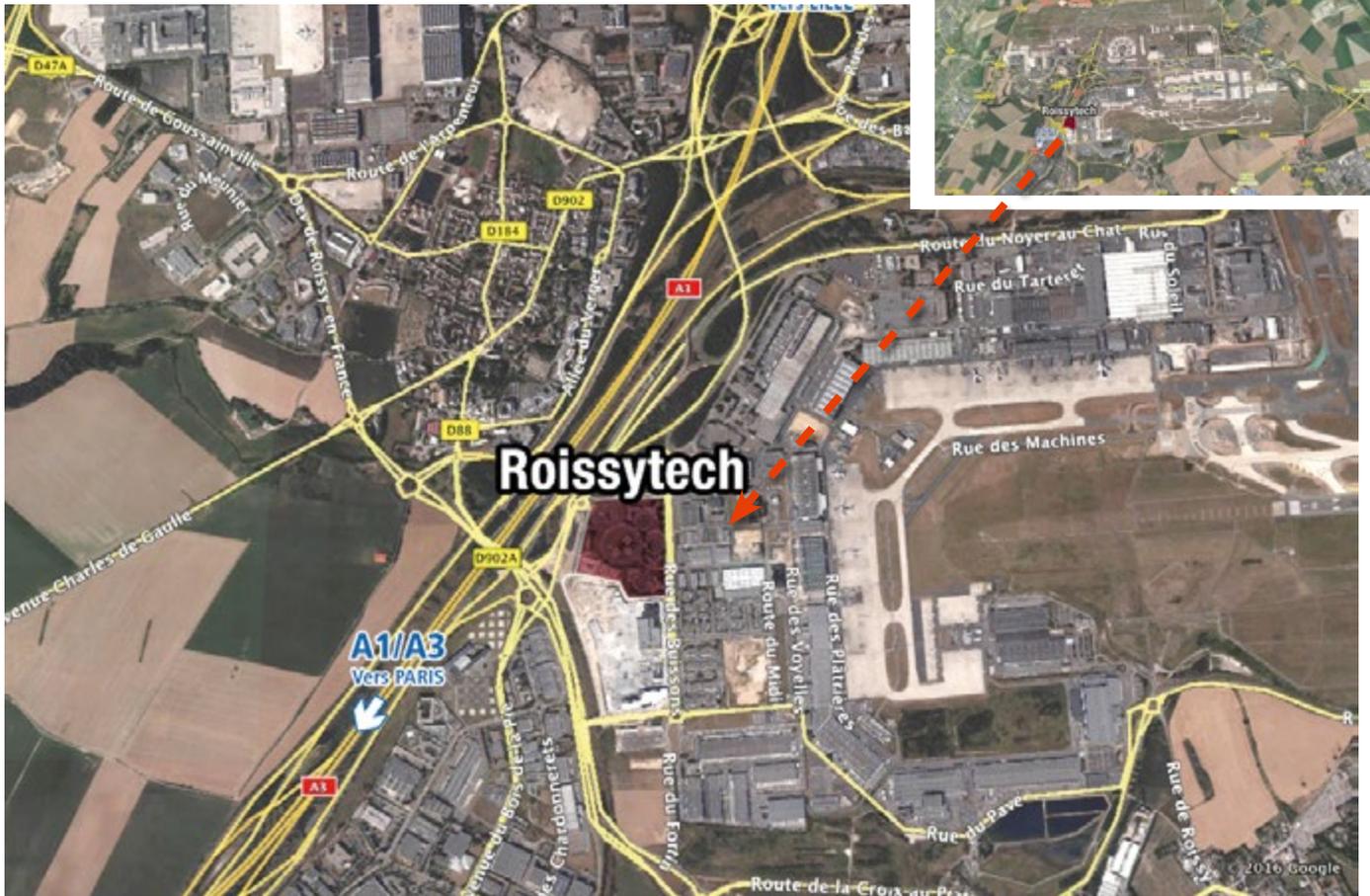
Assurance

Station-service

Équipe commerciale et technique dédiée

Permanence technique et astreinte 24h/24 h

ACCESSIBILITÉ



CONTACTS

Stéphane Manscour - Tél. : 06 70 45 62 48
Responsable Commercial Roissytech/Roissypole

Karine Mesnard - Tél. : 06 71 38 19 39
Chargée Commerciale Roissytech/Roissypole



AUTOROUTES A1/A3/A104



groupeadp.fr

Pôle Immobilier Nord
Bâtiment 7200 - Zone Technique Est
BP 81007 - 95931 Roissy Charles de Gaulle Cedex
www.immobilier.groupeadp.fr